



Gmina Secemin
ul. Secemin 2, 29-145 Secemin
tel/fax +48 34 399 57 17, e-mail: gmina@secemin.pl
NIP 6561919620, REGON 151398994

RG.7021.1.22.2025 ML

Secemin, 10.09.2025 r.

Inwestor:
Gmina Secemin
ul. Struga 2
29-145 Secemin
Pełnomocnik:
ST Projekt Jacek Staniek
Kąty 53
29-100 Włoszczowa

Warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej oraz warunki przyłącza do sieci wodociągowej

Podajemy warunki techniczne do projektowanej sieci wodociągowej przy ul. Struga w miejscowości Secemin działka nr ewid. 1954, 1949/2, 1953, 1950, 517/2 obręb 0013 Secemin, gm. Secemin.

I. Warunki ogólne.

1. Przeznaczenie i sposób wykorzystania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci wodociągowej:
 - rozbudowa sieci wodociągowej

II. Warunki wykonania sieci wodociągowej.

1. Miejsce włączenia: istniejąca sieć wodociągowa \varnothing 160 mm wykonanej z rur PCV oznaczonej kolorem niebieskim na szkicu sytuacyjnym zlokalizowanej w działce 1949/2 obręb Secemin przy ul. Struga w miejscowości Secemin, gm. Secemin.
2. Włączenie należy wykonać poprzez zamontowanie:
 - złączek PE/Kształtek żeliwnych sferoidowych.
3. Na włączeniu do w/w połączenia sieci zaprojektować zasuwę odcinającą.
4. Sieć wodociągową zaprojektować od miejsca włączenia podanego w projekcie zagospodarowania terenu, w drodze na działce nr ewid. 1949/2 obręb Secemin.
5. Projektowana sieć z rur PEHD 100 SDR 11 PN 16. Średnice: na włączeniach podanych w pkt 1 – Dz \varnothing 160 mm, średnica nominalna zaprojektowanego wodociągu to \varnothing 160 mm.
6. W przypadku zaprojektowania sieci wodociągowej w technologii przewiertu sterowanego należy zaprojektować sieć z rur wzmocnionych PEHD RC SDR 11 PN 16.
7. Połączenie rur i kształtek z PE przez zgrzewanie elektrooporowe i doczołowe oraz przy zastosowaniu kształtek przejściowych kołnierzowych.
8. Hydranty ppoż. nadziemne lub podziemne. W przypadku hydrantów nadziemnych na sieci (w tym na końcu trasy) DN 80 mm, cokół i kolumna z żeliwa sferoidalnego, wrzeczono i zespół ze stali nierdzewnej.
9. Sieć wodociągową układać na średniej głębokości 1,60 m – 1,80 m. Dopuszcza się mniejszą głębokość układania sieci wodociągowej, jednak nie mniejszą niż głębokość stref przemarzania gruntu w Polsce (II strefa – 1,00 m). Przy przykryciu mniejszej od strefy przemarzania konieczne jest ocieplanie przewodu materiałem termoizolacyjnym i zabezpieczenie przed zawilgoceniem oraz uszkodzeniem mechanicznym izolacji.
10. Sieć wodociągową układać na podsypce piaskowej o grubości 0,15-0,20 m oraz obsypać piaskiem do wysokości 20 cm ponad wierzch rury z podbiciem rur z obu stron piaskiem do wysokości 20 cm ponad wierzch rury z podbiciem rur z obu stron piaskiem i zagęszczeniem. Dalszą zasypkę wykopu należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta rur, a w przypadku ich braku, zgodnie z normą PN-B-10725;1997.
11. Wykonać odwodnienie wykopu w przypadku wystąpienia wód gruntowych i zalewania dna.
12. Przejścia poprzeczne przez przeszkody terenowe tj. drogę wykonać w rurze ochronnej.
13. Doprowadzenie istniejących przyłączy wodociągowych do sieci wodociągowej \varnothing 160 mm.
14. Na wysokości 30 cm od wierzchu rury ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową a jej końcówki połączyć ze skrzynką uliczną zasuwę.

20. Zabrania się montowania na przyłączy na odcinku od miejsca przyłączenia do sieci do zaworu odcinającego za wodomierzem głównym wszelkiego rodzaju trójników i innych odgałęzień, zaworów spustowych, filtrów, odmulaczy czujników, reduktorów, regulatorów itp.
21. Zabrania się łączenia przyłącza wodociągowego do instalacji wodociągowej z lokalnym ujęciem wody np. z własnej studni lub instalacją technologiczną wody wykorzystywanej do celów innych niż konsumpcyjne i bytowe.
22. W miejscu przejść rurociągu przez przegrody konstrukcyjne budynku, ławy budynku oraz ściany studni wodomierzowej zamontować ochronne przejścia szczelne właściwe dla zastosowanego typu rur oraz materiału i grubości przegrody konstrukcyjnej bądź ściany studni.
23. W przypadku konieczności zastosowania urządzenia do podnoszenia ciśnienia wody, należy je zamontować za zestawem wodomierza głównego, po stronie instalacji wewnętrznej. Obowiązek i koszty związane z realizacją i eksploatacją przedmiotowego urządzenia leżą po stronie Inwestora.
24. W przypadku gdy układ wysokościowy terenu i wysokie ciśnienie w sieci wodociągowej, wymusza konieczność zastosowania reduktora ciśnienia, należy go zamontować na wewnętrznej instalacji wodociągowej, za zestawem wodomierza głównego. Obowiązek i koszty związane z realizacją oraz eksploatacją przedmiotowego urządzenia leżą po stronie Inwestora.
25. Przed odbiorem końcowym wybudowanego przyłącza wodociągowego należy bezwzględnie oznaczyć zabudowane uzbrojenie tabliczką orientacyjną do oznaczenia uzbrojenia przewodów wodociągowych.

III. Warunki formalno – prawne

1. Uzyskać zgodę na prowadzenie robót od właścicieli lub zarządców działek na trasie sieci wodociągowej.
2. W przypadku, gdy Inwestor dokonuje zgłoszenia budowy o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 ze zm.) do akceptacji należy przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu uwzględniający warunki przyłączenia do sieci wydane przez Gminę Secemin.
3. W przypadku, gdy Inwestor uzyskuje pozwolenie na budowę obiektu, do akceptacji należy przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu uwzględniający warunki przebudowy sieci wydane przez Gminę Secemin.
4. Realizacja budowy odbywa się na koszt Inwestora.
5. Warunki przebudowy do sieci wodociągowej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać sieć wodociągowa. Podmiot ubiegający się o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej winien we własnym zakresie uregulować możliwość korzystania z nieruchomości (na prowadzenie prac budowlanych i lokalizację wodociągu na terenach nie będących własnością Inwestora należy uzyskać zgodę właścicieli tych terenów).
6. Odbiór techniczny sieci wodociągowej przez Gminę Secemin dokonany zostanie przed zasypaniem na podstawie zgłoszenia przez Inwestora po zakończeniu robót budowlano – montażowych, wykonanych na podstawie uprzednio wydanych warunków i planu sytuacyjnego/ projektu zagospodarowania działki lub terenu.
7. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przebudowy sieci wodociągowej.
8. Przebudowana sieć wodociągowa podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jej wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem sieci wodociągowej.
9. Przebudowa sieci wodociągowej odbywa się na koszt Inwestora.
10. Wykonana przebudowa sieci po dokonanych odbiorze technicznym pozostaje własnością Gminy Secemin.
11. Urząd Gminy Secemin zastrzega sobie prawo uczestnictwa w przekazaniu placu budowy, rozpoczęciu robót, jak i w odbiorze końcowym.

Warunki przyłączenia do sieci są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Adersat
2. a/a

WÓJT
GMINY SECEMIN

Tadeusz Piekarski